



Texas Bay Area
CREDIT UNION

"Our Financial Strength Is In Our Service!"

REFERRED BY: _____

Numero de Miembro: _____

Ana Romero- Mortgage Loan Officer

(713) 852-6746 Fax (281) 464-1046

E-MAIL: aromero@tbacu.org

Fatima Martinez- Mortgage Loan Officer

(713) 852-6764 Fax (281) 464-1064

E-MAIL: fmartinez@tbacu.org

REFINANCIAMIENTO

Información del Aplicante

Apellido _____ Nombre(s) _____
 Edad _____ Fecha de Nacimiento _____
 Número de Seguro Social _____
 Número de Tel. en Casa _____
 Número de Tel. del Trabajo _____
 Dirección de Email _____
 Domicilio Actual _____
 Ciudad/Estado/Código Postal _____
 Casado: Si ____ No ____
 Empleador Actual _____
 Posición _____
 Fecha de inicio _____

Información del Co-aplicante

Apellido _____ Nombre(s) _____
 Edad _____ Fecha de Nacimiento _____
 Número de Seguro Social _____
 Número de Tel en Casa _____
 Número de Tel del Trabajo _____
 Dirección de Email _____
 Domicilio Actual _____
 Ciudad/Estado/Código Postal _____
 Casado: Si ____ No ____
 Empleador Actual _____
 Posición _____
 Fecha de inicio _____

Total de Ingresos Anuales

	Aplicante	Co-Aplicante
Base	\$ _____	\$ _____
Bonificaciones/Horas Extras*\$	\$ _____	\$ _____
Comisiones*	\$ _____	\$ _____
Dividendos/Interés*	\$ _____	\$ _____
Otro	\$ _____	\$ _____
Fuente de otros ingresos	_____	_____

* Promedia de los dos años pasados.
 (Nota: No se debe revelar pensión alimenticia (alimonia), sostenimiento paternal, o ingresos de mantenimiento separado si Ud. no quiere que se consideren para la precalificación.)

Débitos

	Pago Mensual	Resto Total
Hipoteca/Renta	\$ _____	\$ _____
Otras Hipotecas	\$ _____	\$ _____
Préstamos de Instalación	\$ _____	\$ _____
Tarjetas de Crédito	\$ _____	\$ _____
Préstamos de Estudiante	\$ _____	\$ _____
Préstamos de Auto	\$ _____	\$ _____
Alimonia/Mantenimiento	\$ _____	\$ _____
Sostenimiento Paternal	\$ _____	\$ _____

Que es el valor de su casa: \$ _____
 Cual fue la cantidad del préstamo original: \$ _____
 Que es su pago de casa ahora: \$ _____
 Que fue el precio de compra original: \$ _____
 Que es el interés que tiene: _____
 Esta su seguro Y Taxes incluido en su pago: ____ Sí ____ No
 Por cuantos años financio su casa: _____
 Que es el balance de lo que debe de su casa: _____
 Por cuantos años quiere financiar de nuevo: 10 , 15, 20, o 30
 Cuanto paga por seguro anualmente: _____
 Cuanto paga por Taxes anualmente: _____
 ¿Tiene buen crédito? ____ Sí ____ No
 (Si no, cual es la Razón: Foreclosure, pagos lentos en los dos años pasados; colecciones; fallos.)
 ¿Ud. es veterano? ____ Sí ____ No

Yo entiendo y estoy de acuerdo que esta aplicación es solamente para precalificar y que esta información, junta con un reporte de crédito "infile", si sea necesario, es lo único que se usará para evaluar mi estado de precalificación.

Además, yo estoy de acuerdo que a mi petición *Southwest Business Mortgage Corporation (SWBC)* empezará una aplicación formal de hipoteca para una propiedad y suma de préstamo específica.

Firma de Aplicante _____ Fecha _____

Firma de Coaplicante _____ Fecha _____